

# 《吴忠市利通区板桥乡波浪渠村村庄规划（2023--2035 年）》

## 主要内容

本次规划严格按照《宁夏回族自治区村庄规划编制指南（2023年修订版）》要求，通盘考虑用地布局、产业发展、人居环境、设施配套等各项内容，实现各类规划有机融合。以下为本次村庄规划的主要编制内容：

### 一、村庄定位

基于波浪渠村的地理位置与产业基础，升级优化农业设施，以生态农业为特色，以一产为主线，大力发展绿色农业、循环农业，实现农业生产现代化发展，同时重点对村域进行人居环境整治，通过完善基础设施、公共服务设施，改善人居环境，打造以特色养殖为主题的现代农业村庄，形成利通区板桥乡农牧高质量，种植强生产的示范村落，彰显波浪渠村自然形态之美、文化价值之美、生态乡土之美。

### 二、指标约束

充分衔接板桥乡耕地保护目标、永久基本农田保护红线、生态保护红线，划定居民点建设用地规模边界。规划至 2035 年，波浪渠村村庄建设用地总规模为 60.11 公顷；落实耕地保护目标 168.28 公顷；落实永久基本农田保护红线 134.59 公顷；规划范围内不涉及生态保护红线。

### 三、规划内容

**（一）优化村庄用地布局。**严格落实板桥乡耕地保护目标、永久基本农田保护红线、生态保护红线要求，结合现状问题、村民诉求、重点项目建设、居民点整治、基础设施和公共服务设施配套完善、国土综合整治和生态修复等优化调整居民点各类用地布局，落实底线管

控要求，并合理预留长远发展空间，规划 2.86 公顷的预留用地，用于保障村庄未来发展。

**(二) 促进产业融合发展。**依据波浪渠村总体布局，构建“一心、两带、多片区”的空间产业布局结构。以地域文化为脉络，融合农、文、旅、康、养，发展休闲农业、科普教育、文化创意产业。助推当地乡村振兴工作，带动农民共同致富，实现政府增税、企业增效、农民增收“三方”互利共赢目标。

**1.生活宜居区：**规划在居住区内部发展个体经济和庭院经济，同时在居住区内增加公共服务设施、基础设施和产业发展相关设施，占地面积约 60 公顷，通过居民点综合整治，沿主要村庄道路将各个节点串联起来，同时盘活村庄现有闲置资源和村民自家庭院(包括菜园、果园)，大力发展个体经济和庭院经济。在较大的地块，指导村民栽种各类季节性蔬菜、瓜果、农作物、药材进行植物造景，可看可食。

**2.高标准农田样板区：**规划划定吴高公路以东波浪渠以南两大片区进行优质农产品种植，大力发展玉米等粮食作物种植，占地面积约为 130 公顷。延伸相关产业，优化种植方式，选择优良品种，积极开发玉米新产品、采用新技术，将保粮行动和饲草料进行结合，使得玉米种植产业提升经济效用。同时对秸秆进行回收和精细化加工处理，制作成高营养牲畜饲料，为集中养殖区提供饲草料，不仅有利于发展畜牧业，而且通过秸秆过腹还田，更具有良好的生态效益和经济效益。后期还可依托现有产业，延伸旅游产业链，开发高附加值产品，开展农业种植、体验生活活动。多种植甜、糯玉米，引进鲜食玉米，满足

游客的需求，实施“掰玉米”、“开心农场”等多种活动，可采用“亲子体验”、“全家总动员”等多种体验模式实现产业联动发展。

**3.设施农业种植区：**规划在波浪渠五队以北进行设施农业种植，果蔬为代表的设施农业，种植面积约 28 公顷，在产业发展过程中，应不断对特色品种进行大力引进和栽培试验，同时，对传统优良品种进行选育。通过引种、筛选，最终选择适合生长和观赏价值更高的品种，并经组织培养快速繁殖后示范推广；建议瓜果重点引进设施瓜菜和露地蔬菜品种，设施瓜菜主要种植类别：葡萄、草莓、蜜瓜、吊瓜，食用菌（香菇、平菇、凤尾菇、双孢菇、羊肚菌等），蔬菜主要以反季节或秋延后春提前的辣椒、西红柿、茄子、豆角、角瓜等为主，适当种植香芹、西芹、菠菜、香菜等叶菜类蔬菜。

**4.集中养殖区：**依托现有养殖规模，发展肉牛、羊养殖业，坚持以草定畜、草畜一体化路子，积极培育新型农业经营主体，充分发挥新型农业带动作用，高标准建设养殖示范村。加快对现状养殖产业的改造，建成标准化、规模化、现代养殖园区，配套饲草料加工、有机肥加工、粪污处理等设施建设，推动肉牛、肉羊养殖业提质增收。至规划期末，波浪渠村肉牛养殖规模达 2000 头，肉羊养殖规模达到 3000 只。

**5.产业发展集聚区：**在波浪渠八队及周边区域，利用人口聚集的优势和现状发展较好的基础，打造波浪渠村产业集聚区，建设保鲜冷库、常温仓储车间、农产品深加工基地、综合客运中心，作为周边村的农产品服务中心，增加村民就业机会，丰富波浪渠村的二产，拉动

村内一产、三产，支撑乡村经济发展。

**（三）改善村庄人居环境。**规划对村庄内房前屋后整治、田园整治、围墙整治、道路两侧绿化等提出整治引导策略，规划共设置 4 处停车。提升村庄整体形象，增设村庄标识及旅游标识，同时，进行广场以及其他景观节点的提升。助力居民点风貌整治提升，改善居民生活环境。

**（四）完善各类设施配套。**对波浪渠村道路硬化 1900 米，主要硬化村内未硬化土路，打通断头路，维修积水路段与破损路段；排水设施在波浪渠村新建安置点进行铺设管网 220 米；给水设施在波浪渠村新建安置点进行铺设管网 200 米；本次规划总共新增路灯 53 盏，97 组分类垃圾桶。

**（五）生态修复和国土综合整治。**规划对波浪渠村 2018.84 亩农田进行高标准农田建设，对波浪渠进行整治，长度共计约 2200 米，面积为 17.41 亩。将村庄内部将闲置和空闲的未利用宅基地进行再利用，调整村庄内宅基地面积 35.75 亩。对波浪渠村境内清二沟、清三沟开展生态修复治理，修复面积为 43.05 亩。

#### 四、投资估算

近期建设项目分为国土综合整治、基础设施建设和公共服务设施、产业发展和人居环境整治四大项目，近期建设期限为 2023-2025 年，项目总投资 3445 万元。其中，国土综合整治项目 2 项，基础设施建设和公共服务设施项目 11 项，产业发展 1 项，人居环境整治 2 项。